

# Krajský úřad Středočeského kraje

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ A ZEMĚDĚLSTVÍ

V Praze dne: 22.7.2010

Číslo jednací: 110131/2010/KÚSK

dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Jana Víznerová l. 924

Značka: OŽP/VZ

**Věc: Odnětí zemědělské půdy ze ZPF za účelem vybudování obchvatu města Stará Boleslav - přeložka silnice II/331 - z á v a z n é s t a n o v í s k o .**

Krajský úřad Středočeského kraje, jako příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu podle ustanovení § 17a) zák. č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), podle ustanovení § 9 odst. 6, § 18 odst. 1 zákona a podle § 149 zákona č. 500/2004 sb., o správním řádu z á v a z n ý m s t a n o v í s k e m

## u d ě l u j e s o u h l a s

**k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pro Středočeský kraj se sídlem Zborovská 11, 150 00 Praha 5, IČ: 708 91 095**

na parcelách č. dle KN 112/88, 112/129, 112/130, 112/132, 112/133, 1987/3-14, 1998/1-2, 1998/9-11, 1998/13, 1998/14, 1999, 2020/2-4, 2136, 2176/33, 2176/41, 2176/43, 2176/45, 2176/49, 2176/54, 2176/55, 2176/57, 167/3, 376, k.ú. Stará Boleslav,  
na parcele č. dle KN část 170/40 (dle GP 167/3) k.ú. Borek nad Labem  
na parcele č. dle KN část 378 (dle GP 376) v k.ú. Lhota u Dřív

celková výměra trvalého odnětí 3,8793 ha pro obchvat města Stará Boleslav..

Žádost podala společnost SUNCAD, s.r.o., se sídlem Na Lužinách 3, P155 00 Praha 13, IČ: 266 89 707 na základě plné moci ze dne 31.10.2008.

MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav, odbor životního prostředí jako orgán ochrany ZPF postoupil žádost se svým souhlasným stanoviskem č.j.: 42574/StB/Obchvat STB/2010-80 ze dne 13.7.2010.

Souhlas k trvalému odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu se uděluje za těchto podmínek:

1. V souladu s ustanovením § 8 odst. 1 písm. a) zákona a dle § 10 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se provádějí některé podrobnosti zákona o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen vyhláška), se stanovuje povinnost skrývky ornice o objemu 9 219 m<sup>3</sup>. Sejmутá

ornice bude deponována v místě stavby . Část ornice o objemu 2 434 m<sup>3</sup> bude využita k ohumusování zemního tělesa hlavní trasy a náspů. Zbývající ornice bude využita dle pokynů prvoinstančního orgánu ochrany ZPF MěÚ Brandýs nad Labem – Stará Boleslav.

2. V souladu s ustanovením § 9 odst. 6 písm. d) zákona bude z odnímané plochy zaplacen odvod za odnětí zemědělské půdy ze ZPF. Odvod za trvalé odnětí zemědělské půdy ze ZPF zaplatí žadatel jednorázově. Výše odvodů bude stanovena na základě výpočtu odvodů, který předloží žadatel v rámci řízení o uložení odvodu. Toto řízení povede orgán ochrany ZPF MěÚ Brandýs nad Labem Stará Boleslav po nabytí právní moci rozhodnutí, které bude ve věci vydáno podle zvláštních předpisů. Předběžný výpočet odvodů byl předložen v rámci řízení o udělení souhlasu s odnětím zemědělské půdy ze ZPF.
3. Podmínky stanovené v zájmu ochrany zemědělského půdního fondu musí být obsaženy v rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštních předpisů. O činnostech souvisejících se skryvkou, přemístěním, rozprostřením, ochranou a ošetřením ornice povede žadatel protokol (pracovní deník), který předloží při kolaudaci. V případě nedodržení podmínek uložených ve stavebním povolení nemůže být vydáno kolaudační rozhodnutí.

Podmínky stanovené v zájmu ochrany zemědělského půdního fondu musí být obsaženy v rozhodnutí, které bude vydáno podle zvláštních předpisů.

Tento souhlas je dle ustanovení § 10 odst. 1 zákona závaznou součástí rozhodnutí, které bude v předmětné věci vydáno podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Na tento souhlas se dle ustanovení § 21 zákona nevztahují obecné předpisy o správním řízení. Neřeší se jím žádné majetkové vztahy k nemovitostem.

**Ing. Josef Keřka, Ph.D.**

vedoucí odboru

životního prostředí a zemědělství

**Obdrží :**

SUNCAD, s.r.o., nám. Na Lužinách 3, 155 00 Praha 13

MěÚ Brandýs nad.Labem-St.Boleslav, OŽP, Masarykovo nám. 1-2, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav + spis

MěÚ Brandýs nad.Labem-St.Boleslav, stavební úřad, Masarykovo nám. 1-2, 250 01 Brandýs nad Labem – Stará Boleslav